|  |  |
| --- | --- |
| CỤC THI HÀNH ÁNDS TỈNH BẮC NINH  **CHI CỤC THADS H. YÊN PHONG**  Số: 52/TB-CCTHADS | **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  *Yên Phong, ngày 9 tháng 3 năm 2021* |

**THÔNG BÁO**

**Về việc công khai lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản**

Căn cứ Điều 98 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014); Căn cư Nghị định số 62/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính Phủ

Căn cứ Quyết định thi hành án số 49/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 3 năm 2020; số 153/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất số 19/QĐ-CCTHADS ngày 20/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong,tỉnh Bắc Ninh.

Căn cư vào biên bản kết quả kê biên tài sản ngày 14/8/2020 của chi cục thi hành án dân sự huyện Yên Phong

Căn cứ vào việc các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1 - Người có tài sản thẩm định giá**: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Khu đô thị Mới, TT Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh

**2- Tài sản thẩm định giá gồm**:

1/ Quyền sử dụng đất tại thửa số 76, tờ bản đồ 28, diện tích 561,0m2 thửa đất đã được UBND huyện Yên Phong cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào sổ cấp giấy chứng nhận số CH 001018 ngày 05/1/2018 mang tên bà Nguyễn Thị Hà đến ngày 10/1/2018 bà Nguyễn Thị Hà đã làm thủ tục tặng cho con trai là anh Trần Văn Nam, địa chỉtại thôn Trần Xá, xã Yên Trung, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh,*(theo biên bản kê biên ngày 20/5/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong)* tài sản gắn liền trên đất gồm 03 nhà 3 tầng và toàn bộ các công trình xây dựng trên thửa đất nói trên:

**3- Tổ chức thẩm định giá tài sản phải có các tiêu chí sau**:

Tổ chức thẩm định giá tài sản có trụ sở trên địa bàn tỉnh Bắc Ninh,

Năng lực về chuyên môn thẩm định giá, có trách nhiệm và uy tín, có kinh nghiệm của tổ chức thẩm định giá:

Phương án thẩm đinh giá khả thi, hiệu quả.

Thù lao, dich vụ đấu giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

Tổ chức thẩm định giá phải có đủ điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá đã được cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh đoangịch vụ thẩm định giá:

Các tiêu chí khác phù hợp với thẩm định giá tài sản,

**4- Thời gian nộp Hồ sơ tham gia tổ chức thẩm định giá**: Kể từ ngày ra Thông báo này cho đến 16 giờ 30 phút ngày 15/3/2021

**6- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản**: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Khu đô thị Mới, TT Chờ, huyện Yên Phong, tỉnh Bắc Ninh, điện thoại liên hệ: 0222860281.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

|  |  |
| --- | --- |
| ***Nơi nhận:***  - *Trang TTĐT cục THADS tỉnh Bắc Ninh;*  *- Lưu: VT, HSTHA.*  *(đã ký)* | **CHẤP HÀNH VIÊN**  **Nguyễn Công Diễn** |